

Algemene Voorwaarden

Vakantiehuis 'Huis De Roos'
Drechtdijk 61, 1424 RC De Kwakel
Versie december 2020

Prijzen

De huurprijs voor huur van het gehele huis is zoals vermeld op de website www.huisderoos.nl danwel de reserveringsbevestiging en is inclusief gas, water, elektra, bed-, bad- en keukenlinnen. Bijkomende kosten zijn: schoonmaakkosten.

Reservering

Op de website www.huisderoos.nl kunt u het contactformulier vinden. Om fouten te voorkomen ontvangen wij bij voorkeur uw reservering via dit formulier.

Telefonisch reserveren mag ook. Ons telefoonnummer is: 06 – 274 306 52.

U ontvangt van Huis De Roos een schriftelijke bevestiging (per email) van uw reservering inclusief betalingsgegevens. Nadat wij uw betaling hebben ontvangen is de boeking definitief. Wijzigingen van de verblijfperiode binnen vier weken vóór aankomst naar een andere niet opvolgende/aansluitende verblijfperiode worden niet toegestaan tenzij wij ervoor kiezen de wijziging te accepteren.

Annuleringsvoorwaarden

Door onvoorziene omstandigheden kan uw verblijf niet of gedeeltelijk niet doorgaan. Wij adviseren u om een annuleringsverzekering af te sluiten. Ook een goede reisverzekering is aan te bevelen.

Wat betreft annulering van uw boeking:

Bij verloop van de betalingstermijn zoals genoemd in de schriftelijke bevestiging behouden wij ons het recht om de reservering te annuleren.

Bij annulering tot twee weken voor aanvang van uw huurperiode wordt 50% van de huurprijs niet teruggestort.

Bij annulering binnen twee weken voor aanvang van uw huurperiode berekenen wij 100% van de huurprijs.

Aankomst en vertrek

Aankomst: vanaf 15.00 uur. Vertrek: uiterlijk voor 11.00 uur. Vóór aankomst informeren wij u omtrent de incheckprocedure.

Goederen die worden aangetroffen na uw vertrek, bewaren we een redelijke periode voor u maar we nemen hiervoor geen enkele verantwoording. Nasturen kan alleen op uw kosten.

Bewoning

Huis De Roos is geschikt voor verblijf van maximaal zes personen. Verblijf van meer personen is nadrukkelijk niet toegestaan.

Huisdieren

Huisdieren zijn helaas niet welkom.

Roken

Roken is in de vakantiewoning niet toegestaan.

Aansprakelijkheid

Helaas is het voor ons niet mogelijk enige aansprakelijkheid te aanvaarden voor verlies, diefstal, schade of letsel, berokkend aan gasten door welke oorzaak dan ook.

Voorbehoud

Indien huurder en/of medehuurders de verplichtingen uit de algemene voorwaarden / huisregels van Huis De Roos ondanks eventueel voorafgaande waarschuwing niet of niet behoorlijk naleeft, heeft de verhuurder het recht de overeenkomst met onmiddellijke ingang op te zeggen en de huurder en medehuurders de toegang tot de vakantiewoning te ontzeggen zonder restitutie van huurgelden.